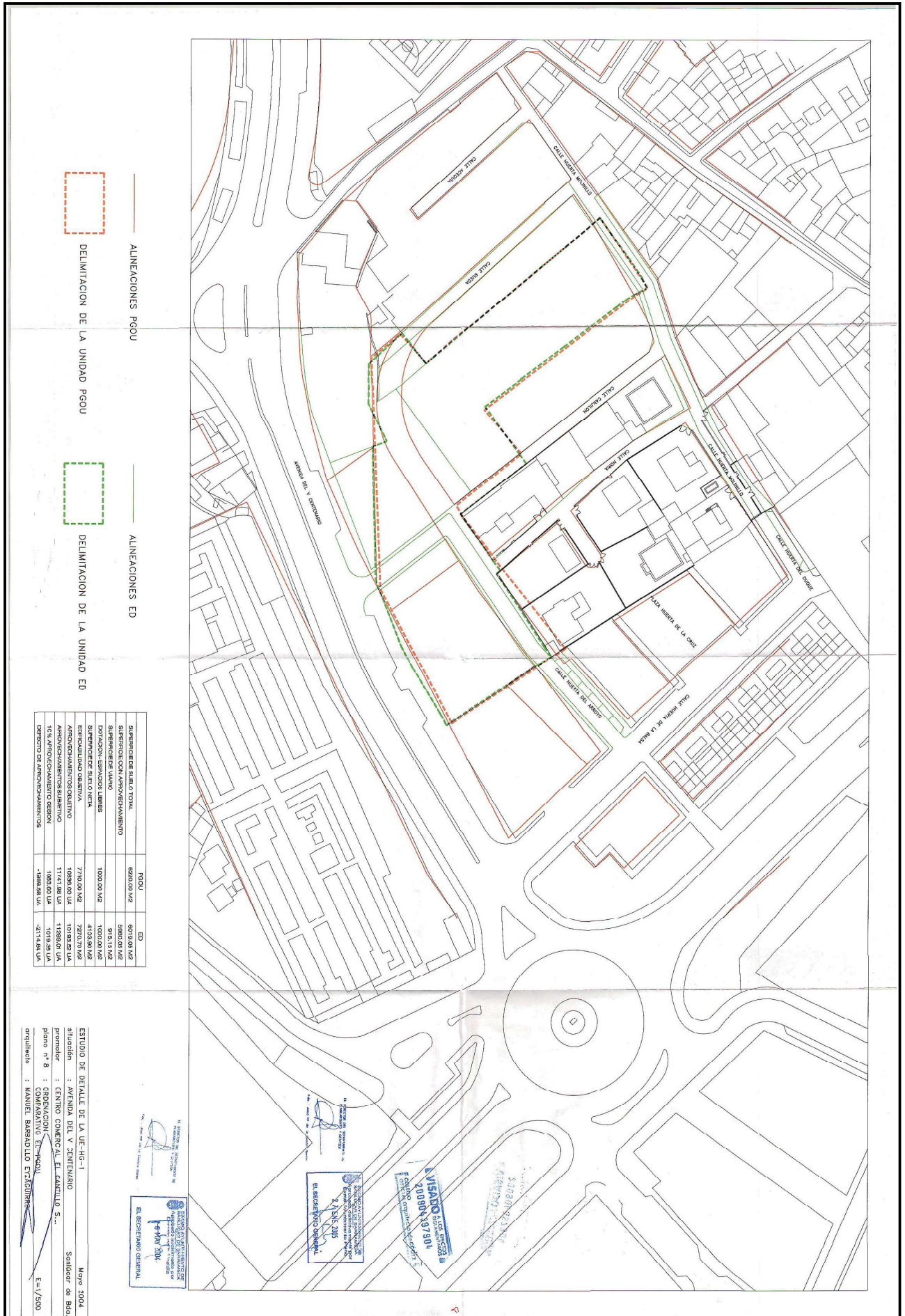
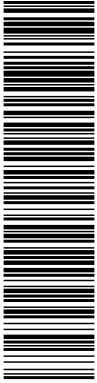
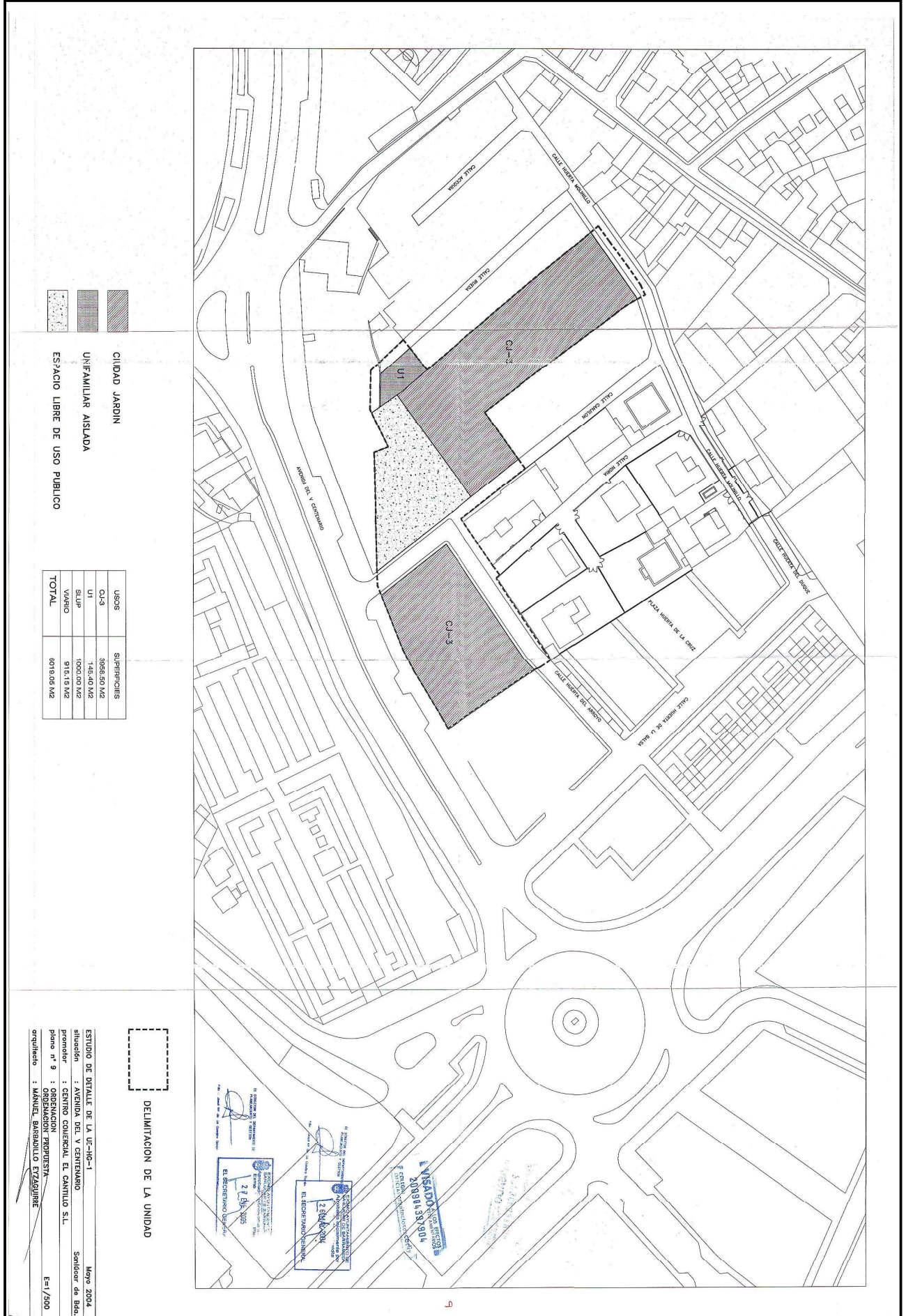


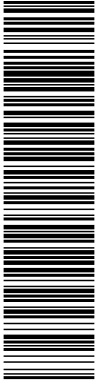
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 122201 CJCWS-7LNC8-06JNQ, 1603EAF8E80DF7095130FDBE464CAC6CC46C1BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc\\_id=279&ent\\_id=3&idioma=1](https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=279&ent_id=3&idioma=1) Firmado por : 1. Firma externa correcta no verificable esta versión de sistema operativo () el.





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 122201 CJCWS-7LNC8-06JNQ, 1603EAF8E8DF7095130FDBE464CAC6CC46C1BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc\\_id=3&idioma=1](https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=3&idioma=1) Firmado por : 1. Firma externa correcta no verificable esta versión de sistema operativo () el.





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref.: 122201 CJCWS-7LNC8-06JNQ, 1603EAF8E8DF7095130FDBE464CAC6CC46C1BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc\\_id=279&ent\\_id=3&idioma=1](https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=279&ent_id=3&idioma=1) Firmado por : 1. Firma externa correcta no verificable esta versión de sistema operativo () el.

**CONDICIONANTES PGOU**

PARCELA	FACHADA	FACHADA	FACHADA	EDIFICABILIDAD
CL-3a	180,00 M2	1.000,00 M2	24,00 M	1,800 M2/M2
UI	120,00 M2	6,00 M	40,00 M	1,000 M2/M2

OCUPACION MAXIMA	Nº DE PLANTAS MAXIMO	PERMANENCIA FACHADA	PERMANENCIA LATERAL	PERMANENCIA TRASERA
70,00 %	4	3,00 M	M2 +	M2
70,00 %	2	3,00 M	ADOSADO	M2

\* SALVO SI EXISTEN CONSTRUCCIONES ADOBADAS O SON PROYECTOS UNITARIOS

PARCELAS	USOS	SUPERFICIE	SUPERFICIE	SUPERFICIE	EDIFICABILIDAD	OCUPACION	Nº VIVIENDAS	Nº PLANTAS
P-1	CL-3	1561,60 M2	2810,88 M2	1,80 M2/M2	70,00 %	27	4	
P-2	CL-3	856,90 M2	1510,22 M2	1,80 M2/M2	70,00 %	15	4	
P-3	CL-3	1568,00 M2	2864,40 M2	1,80 M2/M2	70,00 %	27	4	
P-4	UI	145,40 M2	145,40 M2	1,00 M2/M2	70,00 %	1	2	
<b>TOTAL</b>		<b>4103,90 M2</b>	<b>7270,70 M2</b>			<b>70</b>		

ELUP	TOTAL UNIDAD
1000,00 M2	
915,15 M2	
607,95 M2	

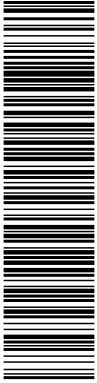
\* EL NUMERO DE VIVIENDAS ES INDICATIVO ART. 16.1.6

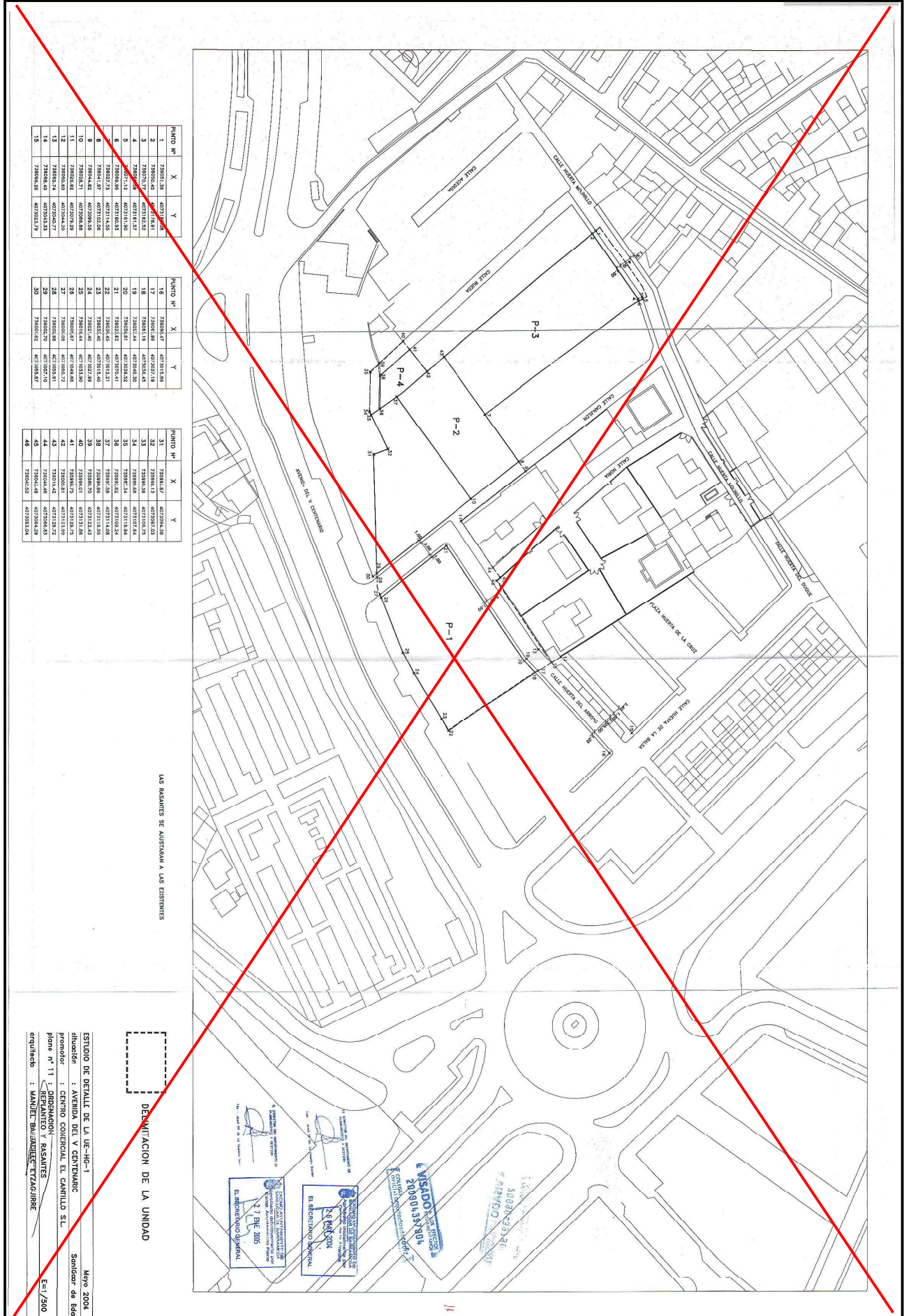
**DELIMITACION DE LA UNIDAD**

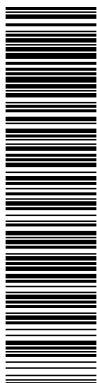
ESTUDIO DE DETALLE DE LA UE-HG-1  
 Promotor : AVENIDA DEL V CENTENARIO  
 plano nº 10 : ORDENACION DETALLADA  
 arquitecto : MANUEL BARBADILLO ETXAGUIRRE

Nov 2004  
 Sinfier de Bar.

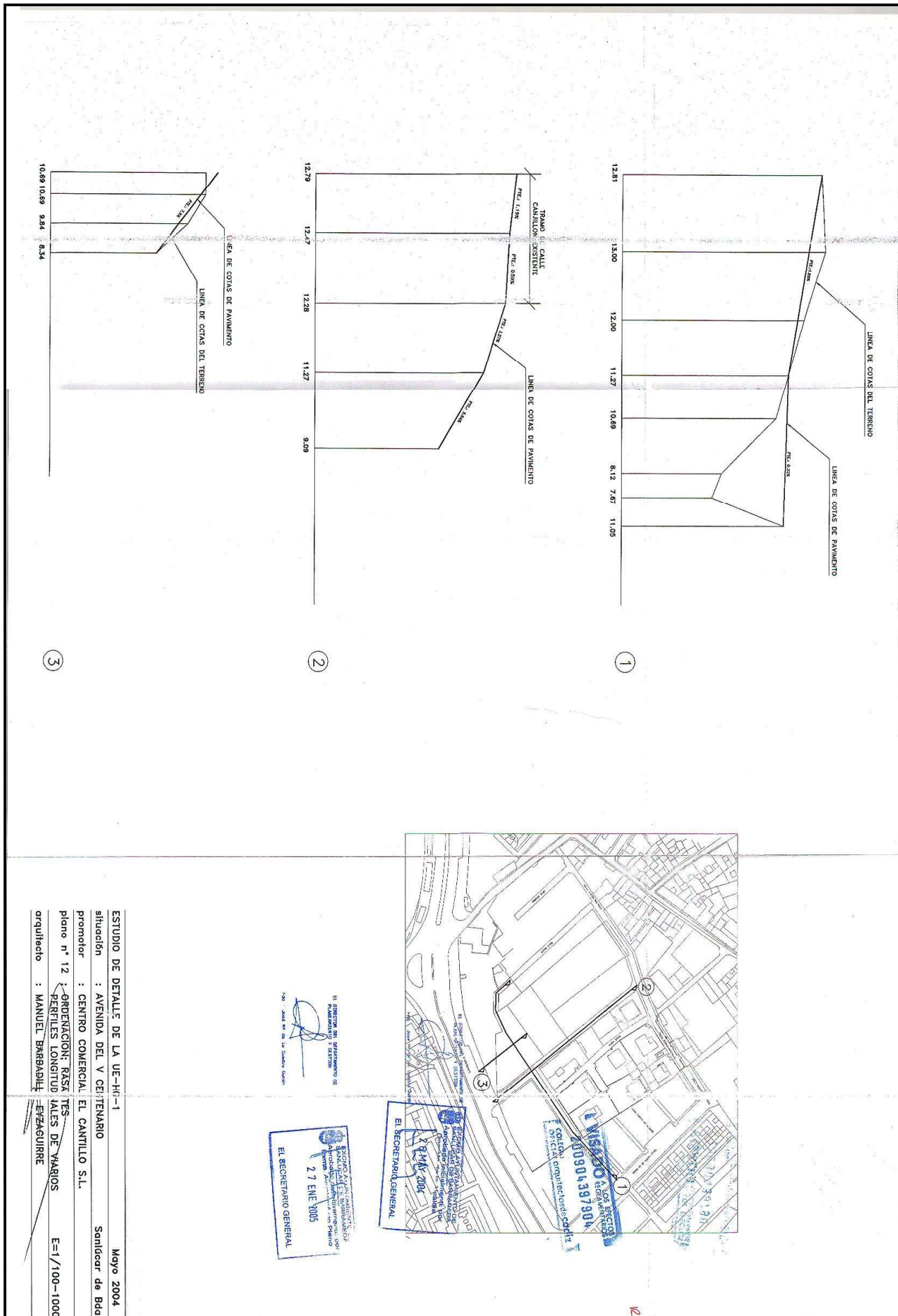


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 122201 CJCWS-7LNC8-06JNQ, 1603EAF8E80F7095130FDBE464CAC6CC46C1BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc\\_id=279&ent\\_id=3&idioma=1](https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=279&ent_id=3&idioma=1). Firma externa correcta no verificable esta versión de sistema operativo () el.



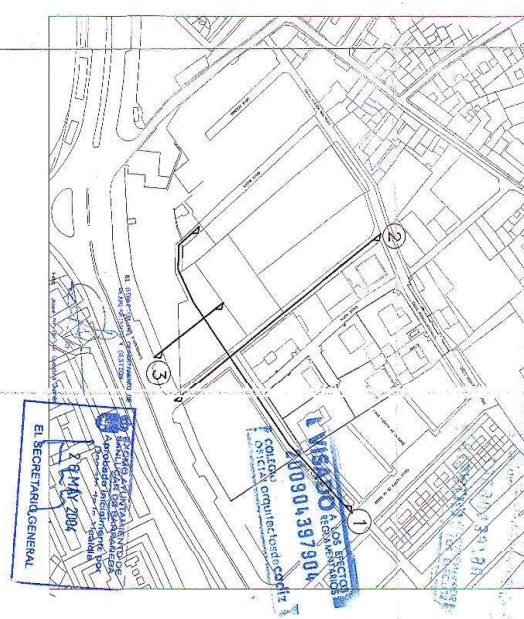


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 122201 CJCWS-7LNC8-06JNQ, 1603EAF8E8DF7095130FDBE464CAC6CC46C1BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc\\_id=279&ent\\_id=3&idioma=1](https://sede.sanlucardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=279&ent_id=3&idioma=1) Firmado por : 1. Firma externa correcta no verificable esta versión de sistema operativo ( ) el .

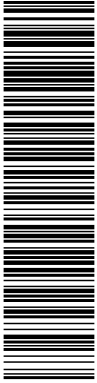


ESTUDIO DE DETALLE DE LA VE-HI-1  
 Situación : AVENIDA DEL V CENTENARIO  
 Promotor : CENTRO COMERCIAL EL CANTILLO S.L.  
 plano nº 12 : ORDENACION: RASA TERMINADA  
 PERFILES LONGITUDIALES DE VARIOS TALLERES DE VARIOS  
 arquitecto : MANUEL BARBADILLO  
 May 2004  
 Sanlúcar de Bda.

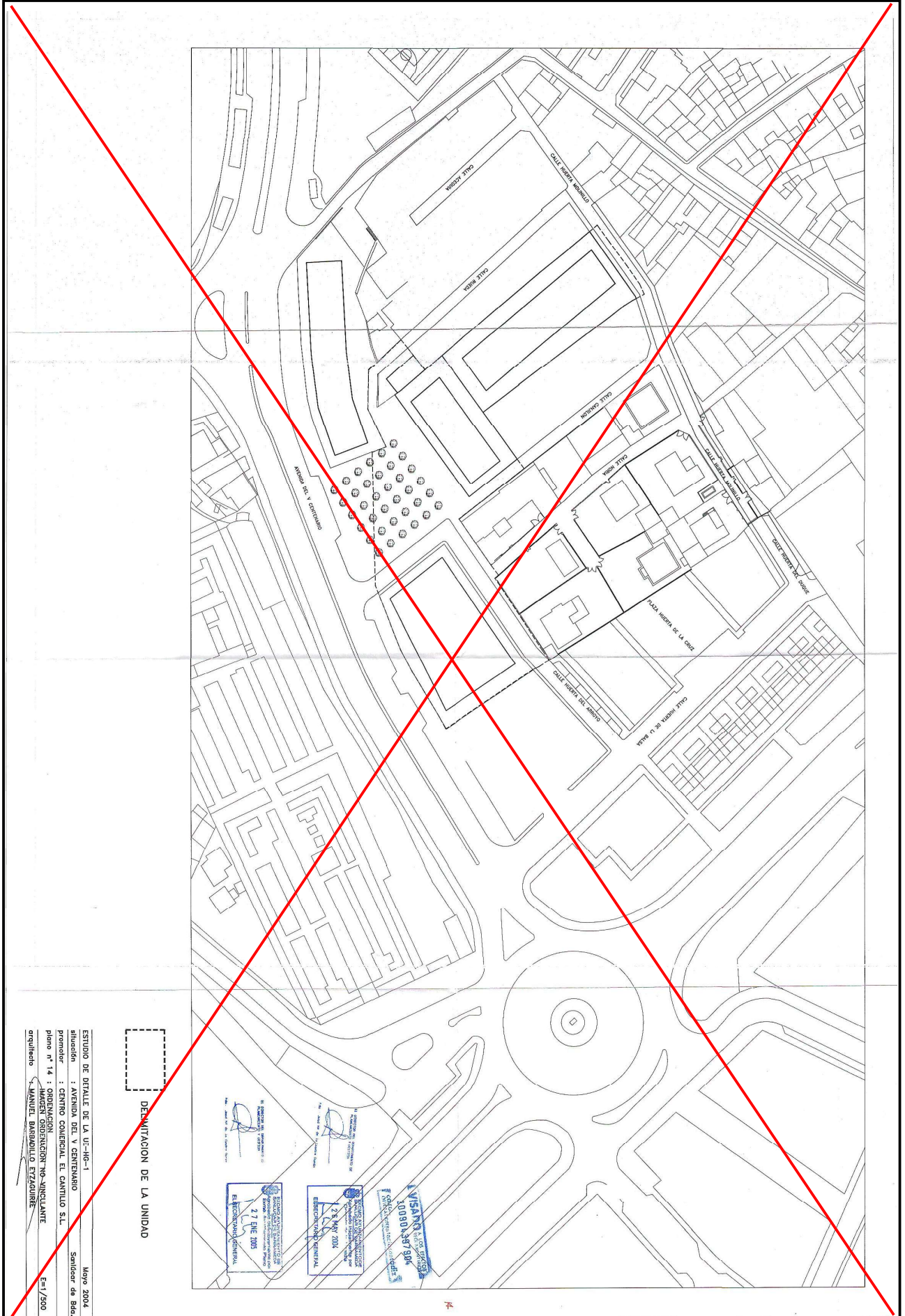
EL SECRETARIO GENERAL  
 27 ENERO 2004







Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 122201 CJCWS-7LNC8-06JNQ, 1603EAF8E8DF7095130FDBE464CAC6CC46C1BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: [https://sede.sanluardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc\\_id=279&ent\\_id=3&idioma=1](https://sede.sanluardebarrameda.es/portal/ro/Estatica.do?opc_id=279&ent_id=3&idioma=1) Firmado por : 1. Firma externa correcta no verificable esta versión de sistema operativo () el.



Mapa 2004  
Sindicador de Bldg.  
ESTUDIO DE DETALLE DE LA UZ-IIIc-1  
situación : AVENIDA DEL V CENTENARIO  
promotor : CENTRO COMERCIAL EL CANTILLO S.L.  
plano nº 14 : ORDENACION  
IMAGEN ORDENACION NO ANCLAJANTE  
requiere MANUEL BARRADILLO ETZAGUIRRE E=1/250

DENIMITACION DE LA UNIDAD

RECORRIDO GENERAL  
27 ENE 2005  
MANUEL BARRADILLO ETZAGUIRRE  
1009801387384